



14

## Un quartier éco-exemplaire : Carnot-Gambetta Suresnes, France



### IDENTITÉ

Territoire	Commune de Suresnes	Quartier Carnot-Gambetta aujourd'hui	Quartier Carnot-Gambetta à terme
Superficie	379 ha	52 ha	52 ha
Population	44 738 habitants	8 400 habitants	Estimée à 10 100 habitants
Nombre d'emplois	29 700 (2008)	13 000 (2008)	Estimé à 18 000

### CONTEXTE

La ville de Suresnes s'est engagée dans la voie du développement durable en saisissant l'opportunité offerte par la mise en œuvre de grands projets d'aménagement sur le quartier Carnot-Gambetta. Ce vaste projet transversal intègre dans sa démarche éco-exemplaire les thématiques de l'eau, de l'énergie, de la gestion des déchets et des déplacements urbains.

Un des challenges de ce projet est de concilier les grands enjeux du développement durable dans les projets d'aménagement urbain et la nécessaire évolution des usages et comportements des habitants de ce quartier.

### ÉLÉMENTS DU PROGRAMME

L'objectif principal est la réduction de 25 % des émissions de gaz à effet de serre (GES) à l'échelle du quartier à l'horizon 2013, suivi de la réduction de 25 % des consommations énergétiques non renouvelables des bâtiments, de 30 % des émissions polluantes liées au trafic automobile, de 20 % des consommations d'eau potable, de 5 % des volumes d'eaux pluviales remis au réseau, de 25 % des ordures ménagères résiduelles et de 15 % des déchets de chantier.

Le quartier Carnot-Gambetta possède aujourd'hui une forte densité urbaine supérieure à 10 000 hab/km<sup>2</sup>. Ce quartier est caractérisé par une forte mixité fonctionnelle : il regroupe de l'habitat collectif, des bureaux, des commerces et des établissements publics.

Des actions sur le thème des déplacements ont été mises en œuvre dès 2009 dans le quartier Carnot-Gambetta, avec, en particulier, le renouveau des rues Ledru-Rollin et Salomon de Rothschild. Il s'agit de la création de zones 30 et de zones de rencontre, avec la généralisation du double sens cyclable. Le réaménagement général des rues, avec l'élargissement des trottoirs, carrefours et traversées surélevés, l'installation de stationnements vélos publics, la plantation d'arbres, etc., a été bien perçu. Toutefois, les usagers automobilistes ont eu du mal à intégrer l'instauration du double sens cyclable, malgré la signalisation et la communication municipale. Plusieurs courriers et appels téléphoniques ont été adressés en mairie par les usagers de ces rues jugeant ce dispositif dangereux.

Après 16 mois de fonctionnement, les plaintes sont bien plus rares et les usagers de la rue semblent s'être habitués au double sens. Cependant, pour renforcer les changements de comportements, une campagne de communication a été lancée, fin 2010-début 2011, notamment grâce à des panneaux fixes en entrée de zone 30 et de zone de rencontre pour sensibiliser tous les usagers de la rue.

Sans comptage précis, il semble toutefois que la pratique du vélo se soit renforcée, non seulement dans le quartier Carnot-Gambetta mais aussi sur toute la ville. Les 2 stations Vélib'® (vélos en libre service) installées sur le quartier depuis juin 2009 ont enregistré 20 % d'utilisateurs supplémentaires entre juillet 2009 et juillet 2010.



Le quartier est desservi par le tram T2 (gare Belvédère), les bus 144, 93 et l'Autobus suresnois. Des projets de modification de la ligne 93 afin de mieux relier le quartier à Paris sont en cours. Dans le cadre du débat public sur les infrastructures de transport du Grand Paris, une station de métro serait prévue dans le quartier, sur une ligne reliant La Défense à l'aéroport du Bourget par le sud de Paris.

## AVANCEMENT

Lancement	2008
Phases intermédiaires	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Septembre-décembre 2008</b> : réalisation du diagnostic environnemental du quartier Carnot-Gambetta</li> <li>• <b>Courant 2008 : lancement des premiers chantiers</b> (bâtiments des laboratoires Servier, aménagements des rues Ledru-Rollin et Salomon de Rothschild, etc.)</li> <li>• <b>Décembre 2008</b> : élaboration du bilan carbone à l'échelle du quartier Carnot-Gambetta</li> <li>• <b>2009</b> : définition des actions à entreprendre pour atteindre les objectifs fixés</li> <li>• <b>Janvier 2010</b> : mise en place effective du Système de management environnemental (SME)</li> <li>• <b>2009-2013</b> : contrôle et respect de l'atteinte des objectifs, suivi et évaluation des performances</li> </ul>
Livraison	2013

## ACTEURS

Maîtrise d'ouvrage et AMO	Ville de Suresnes & partenaires privés : Nomadéis, LesEnR
Maîtrise d'œuvre	Ville de Suresnes, partenaires privés (promoteurs)
Partenaires	Conseil général des Hauts-de-Seine, Région Île-de-France, ADEME, Union européenne (FEDER)

## ÉVALUATION

Mode d'évaluation	Système de management environnemental (SME)
Indicateurs	Nombre d'entreprises ayant mis en place un plan de déplacement des entreprises (PDE) Nombre de personnes sensibilisées aux modes de déplacements doux Nombre de kilomètres d'aménagements cyclables réalisés, taux d'utilisation des Vélib'®
Résultats	Évaluation en cours de réalisation. Les premiers résultats sont encourageants : augmentation du nombre de locations de Vélib'®, mise en œuvre de nombreux aménagements cyclables, création d'un plan de déplacement administratif (PDA) par la ville...

## Pour plus d'infos :

Site : [www.suresnes.fr](http://www.suresnes.fr)  
 Contact : Raphaël GUIDETTI  
 01 41 18 17 86

Date de publication : novembre 2010